



Codice: 2815

Appartamento, Terre Roveresche

Telefono +39 0721 801582

Cell. Vendite +39 335 6228651

Fax +39 0721 826389



Contratto: VENDITA

Prezzo: € 95.000,00

TERRE ROVERESCHE, nel piccolo e caratteristico Borgo di ORCIANO DI PESARO, proponiamo in vendita su casa di fila, appartamento al 1° piano completamente da ristrutturare.

L'immobile ha accesso al piano terra e si sviluppa al primo piano, ed è composto da sala, cucina, balcone, due camere da letto, ripostiglio e bagno, ulteriore vano al piano ammezzato con accesso diretto al grande garage/cantina, oltre a grande soffitta al 2° piano con altezza 2,85. Completa la proprietà uno scoperto privato sul retro dell'immobile.

Possibilità di acquistare anche due negozi ubicati al piano terra, entrambi con ingresso indipendente e rispettivamente composti da due vani e servizio, per poter creare un unico immobile indipendente.

Si richiedono € 95.000,00

Superficie: 320mq	Numero Camere: 3
Tipo Cucina: CUCINA	Numero Bagni: 1
Condizioni: Da ristrutturare	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: - IPE 0
Giardino: ESCLUSIVO, 150 Mq	Garage: SI
Posto Auto: NO	Terrazzo Abitabile: NO
N° Terrazzi: -	- -