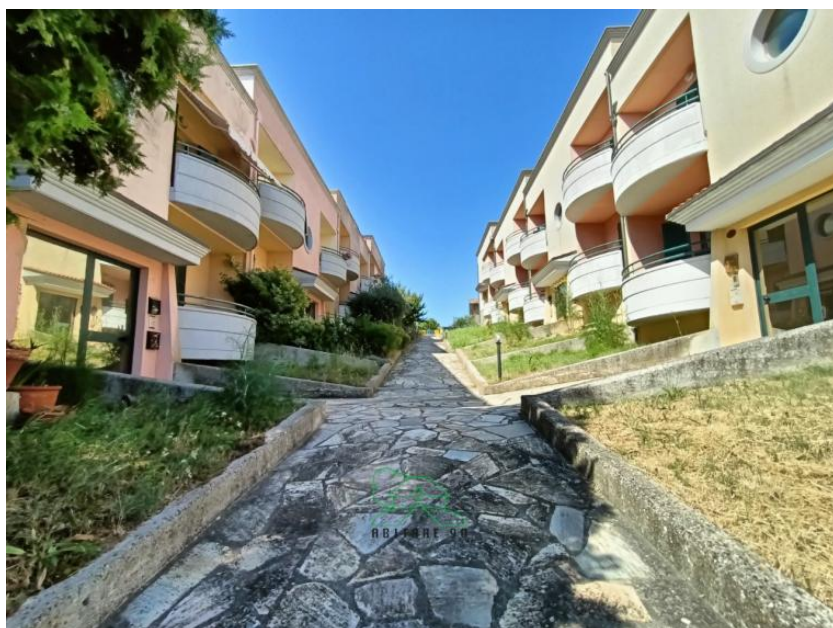




Contratto: VENDITA

Prezzo: € 115.000,00

TERRE ROVERESCHE – SAN GIORGIO a circa 14 km da Fano: In posizione tranquilla e soleggiata, con splendida vista sulle colline marchigiane fino al mare, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 132 mq inserito in un contesto residenziale composto da due palazzine di sole 8 unità abitative ciascuna. L'immobile, libero su tre lati e caratterizzato da ambienti spaziosi e ben distribuiti, si sviluppa su 3 livelli. L'ingresso, servito da una scala comune a sole due unità, conduce alla zona giorno composta da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere matrimoniali e bagno. Tutti gli ambienti del piano affacciano su comodi balconi loggiati che garantiscono luminosità e vivibilità agli spazi esterni. Una caratteristica scala a chiocciola collega il piano superiore mansardato, dove trovano spazio due ulteriori ambienti ad uso studio, un ripostiglio e una terrazza panoramica. Completa la proprietà un ampio garage al piano seminterrato con bagno. La soluzione è ideale per chi è alla ricerca di una casa spaziosa e luminosa, in una zona riservata e panoramica, con ampi spazi interni ed una piacevole vista aperta fino al mare.

Si richiede € 115.000,00

Superficie: 132mq	Numero Camere: 2
Tipo Cucina: CUCINOTTO	Numero Bagni: 2
Condizioni: Buono	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: G - IPE 306
Giardino: NO	Garage: SI
Posto Auto: NO	Terrazzo Abitabile: NO
N° Terrazzi: 1	- -

Agenzia Immobiliare ABITARE 90 del dot. Sperindei Adriano

Via G. Gabrielli, 21 - 61032 Fano (PU)

Tel: +39 0721 801582 - Mail: info@abitare90.it

Credits: www.briganti.ws