



Telefono +39 0721 801582
Cell. Vendite +39 335 6228651
Fax +39 0721 826389

Unifamiliare Villa ZONA SANT'EGIDIO, Colli al Metauro



Codice: 2614

Contratto: VENDITA

Prezzo: € 630.000,00

COLLI AL METAURO - loc. Calcinelli, in posizione panoramica sulla vallata del Metauro ma in zona residenziale centrale, vicino al parco Unicef e a 100 mt dalla piazza centrale, proponiamo in vendita complesso residenziale composto da 3 villette autonome e dotato di due ingressi pedonali ed uno carrabile, con galleria di ingresso ai garage, ascensore, giardino e gradinate in comune.

Tutte le villette sono suddivise da progetto in tre piani con zone aperte sul soggiorno, tre camere da letto e quattro bagni (due al piano notte, bagno di servizio in cantina ed uno al piano giorno), dotate di canne fumarie per camini e stufe. Ogni abitazione ha un garage indipendente di 65 mq e predisposizione per riscaldamento a pavimento. Le finiture esterne, di alto livello, sono già state eseguite: tetto in legno ventilato e termico con grondaie in rame, rivestimenti esterni in Geopietra, soglie finestre e oblò in mattoncini fatti a mano, predisposizione per infissi a tET 80slco coc(Conotelo ai(giispati. ne) Tj ET Q 01207 Tw q 0.000 g BT 31

Posto Auto: NO	Terrazzo Abitabile: SI
N° Terrazzi: -	- -