



ABITARE 90

Codice: 3027

Schiera Bifamiliare ZONA SAN COSTANZO, San Costanzo

Telefono +39 0721 801582

Cell. Vendite +39 335 6228651

Fax +39 0721 826389



Contratto: VENDITA

Prezzo: € 170.000,00

SAN COSTANZO - in zona tranquilla e ben servita, vicina ai servizi essenziali e collegamenti stradali, proponiamo in vendita villetta bifamiliare di ampia metratura.

La proprietà è disposta su 4 livelli, è dotata di ingresso indipendente ed è attualmente così suddivisa:

- PIANO RIALZATO, ampio ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura e dispensa, altro vano attualmente adibito a camera da letto con bagno interno e balcone.
- PIANO PRIMO, due camere matrimoniali, camera singola e bagno. Due balconi sul retro con vista panoramica sulle colline ed un balcone sul fronte con vista aperta sulle colline e sul mare.
- PIANO SECONDO, ampia soffitta utilizzabile come mansarda.
- PIANO SEMINTERRATO garage e altri vani utili.

L'immobile è circondato da uno scoperto autonomo su tre lati. Sul retro si trovano anche due comodi accessori in muratura.

La villetta è in buone condizioni strutturali, tuttavia con una revisione, può diventare una proprietà moderna ed accogliente.

Ottima opportunità per chi cerca una residenza con spazi generosi e vista panoramica.

La richiesta è di € 170.000,00

Superficie: 280mq	Numero Camere: 4
Tipo Cucina: CUCINA	Numero Bagni: 2
Condizioni: Buono	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: G - IPE 302
Giardino: ESCLUSIVO, 500 Mq	Garage: SI
Posto Auto: NO	Terrazzo Abitabile: NO

N° Terrazzi: -	--
----------------	----