



ABITARE 90

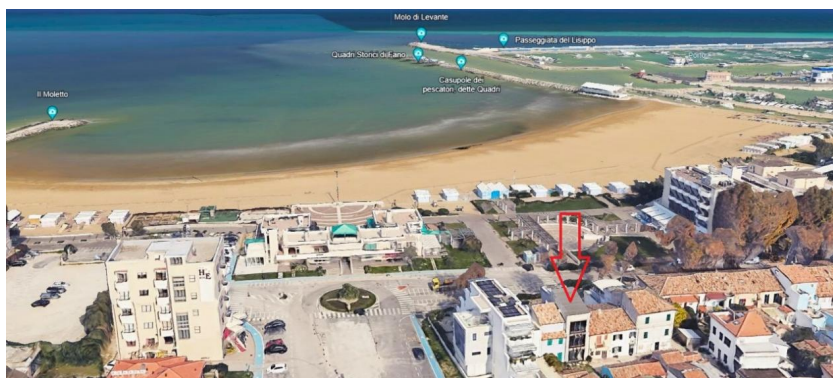
Codice: 3059

Schiera centrale ZONA LIDO, Fano

Telefono +39 0721 801582

Cell. Vendite +39 335 6228651

Fax +39 0721 826389



Contratto: VENDITA

Prezzo: € 520.000,00

FANO - ZONA LIDO, In posizione esclusiva, direttamente sul mare del Lido di Fano, proponiamo in vendita una casa di fila unica nel suo genere, da completare internamente, caratterizzata da un design moderno e distribuita su quattro livelli.

L'immobile si distingue per la straordinaria luminosità, grazie alle ampie vetrate panoramiche presenti su ogni piano, che offrono una vista mare spettacolare e un'illuminazione naturale eccezionale.

All'ultimo piano, una meravigliosa terrazza panoramica permette di vivere momenti di relax o convivialità, godendo di un affaccio diretto sul mare. La proprietà dispone inoltre di un giardino esclusivo sul fronte, perfetto come spazio esterno privato.

Grazie alla sua ampia metratura e alla distribuzione su più livelli, l'abitazione si presta anche ad essere suddivisa in due unità indipendenti, rendendola ideale per due nuclei familiari o per chi cerca una soluzione abitativa con spazi separati.

La scelta ideale per chi desidera vivere fronte mare, senza rinunciare alla comodità del centro città, raggiungibile in pochi minuti a piedi.

Superficie: 175mq	Numero Camere: 2
Tipo Cucina: ANG. COTTURA	Numero Bagni: 2
Condizioni: In costruzione	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: - IPE 0
Giardino: ESCLUSIVO, 60 Mq	Garage: NO
Posto Auto: NO	Terrazzo Abitabile: SI
N° Terrazzi: 1 <i>Agenzia Immobiliare ABITARE 90 del dot. Sperindei Adriano</i>	- -

Via G. Gabrielli, 21 - 61032 Fano (PU)

Tel: +39 0721 801582 - Mail: info@abitare90.it

Credits: www.briganti.ws