



Contratto: VENDITA

Prezzo: € 150.000,00

LUCREZIA – In posizione comoda e vicina ai principali servizi della frazione, proponiamo in vendita casolare colonico di circa 300 mq disposto su due livelli. La proprietà comprende accessori esterni di circa 168 mq quali capanni e ripostigli, con possibilità di essere trasformati in dependance o ulteriori spazi. L'immobile si presta particolarmente ad attività ricettive o ad un progetto di recupero residenziale. Pur essendo completamente da ristrutturare, il casolare si presenta in buono stato strutturale e offre interessanti possibilità di valorizzazione. Completa la proprietà un pozzo e uno scoperto esclusivo di 1.300 mq circa.

Richiesta: € 150.000,00

Superficie: 384mq	Numero Camere: 2
Tipo Cucina: CUCINA	Numero Bagni: 1
Condizioni: Da ristrutturare	Riscaldamento: ND
Ascensore: NO	Classe Energetica: G - IPE 306
Giardino: ESCLUSIVO, 1.314 Mq	Garage: NO
Posto Auto: NO	Terrazzo Abitabile: NO
N° Terrazzi: -	- -