



ABITARE 90

Codice: 3021

Appartamento ZONA CARIGNANO, Fano

Telefono +39 0721 801582

Cell. Vendite +39 335 6228651

Fax +39 0721 826389



Contratto: VENDITA

Prezzo: € 130.000,00

Comune di Fano, in antico borgo di Carignano di Fano, tra le colline più belle e prestigiose nei dintorni della città, vendesi grazioso appartamento completamente arredato in piccolo complesso immobiliare di recente costruzione. L'appartamento è ubicato al primo ed ultimo piano ed è composto da: ingresso indipendente da giardino condominiale, soggiorno con angolo cottura e terrazza con affaccio sul giardino condominiale, due belle camere di cui una con terrazza con vista panoramica, servizio. Parquet e travi a vista che rendono l'appartamento molto accogliente e luminoso. Tutte le utenze sono indipendenti con impianto di riscaldamento a metano, possibilità di installare camino o stufa a legna o pellet. Garage doppio con basculante ad apertura elettronica. Vista la vicinanza alla città, al mare ed a tutti i servizi, oltre ad essere una valida soluzione residenziale l'immobile è ideale anche per trascorrere delle belle vacanze in completo relax.

Classe energetica D - ipe 110.191 kwh/m2anno

Richiesta euro 130,000,00 TRATT.

Superficie: 65mq	Numero Camere: 3
Tipo Cucina: ANG. COTTURA	Numero Bagni: 1
Condizioni: Ottimo	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: G - IPE 0
Giardino: NO	Garage: SI, 30 Mq
Posto Auto: NO	Terrazzo Abitabile: SI
N° Terrazzi: 2 <i>Agenzia Immobiliare ABITARE 90 del dot. Sperindei Adriano</i>	- -

Via G. Gabrielli, 21 - 61032 Fano (PU)

Tel: +39 0721 801582 - Mail: info@abitare90.it

Credits: www.briganti.ws