



Contratto: VENDITA

Prezzo: € 225.000,00

Bellocchi_in località Chiaruccia proponiamo in vendita casa colonica abbinata da ristrutturare, situata in una zona servita e ben collegata, a breve distanza dal centro e dai principali servizi.

La proprietà offre interessanti possibilità di ristrutturazione e può essere trasformata in due unità abitative completamente indipendenti, risultando ideale sia come investimento sia per due nuclei familiari che desiderano vivere vicini mantenendo la propria indipendenza. L'immobile è circondato da un ampio terreno di circa 1.442 mq, interamente recintato da muro di cinta, che garantisce privacy e un importante spazio esterno privato, ideale per giardino, area relax o ulteriori soluzioni da valutare in fase di ristrutturazione. Una soluzione interessante per chi cerca una proprietà con ampi spazi, terreno privato e ottime potenzialità di personalizzazione, in una posizione comoda e ben collegata.

Si richiedono € 225.000,00

Superficie: 125mq	Numero Camere: 3
Tipo Cucina: CUCINA	Numero Bagni: 1
Condizioni: Da ristrutturare	Riscaldamento: ND
Ascensore: NO	Classe Energetica: - IPE 0
Giardino: ESCLUSIVO	Garage: SI
Posto Auto: NO	Terrazzo Abitabile: NO
N° Terrazzi: -	- -