

## LABORATORIO ZONA ZUCCHERIFICIO, FANO



**Codice: 815**

**Contratto: AFFITTO**

**Prezzo: € 1.400,00**

FANO - VIA DEL COMMERCIO, proponiamo in affitto laboratorio idoneo all' utilizzo come palestra, scuola di ballo, di circa 250 mq oltre ad un'area coperta di circa mq 100 (area composta da un vano ricevimento + una sala d'aspetto + n.2 spogliatoi + una saletta con 3 docce + bagno con sanitari vari e una doccia), oltre allo scoperto di pertinenza situato sul fronte per un totale di mq 300.

Si richiedono € 1.400,00 mensili.

Classe Energetica F EPgl,nren 255,2 kWh/m2 anno

<b>Superficie: 350mq</b>	<b>Numero Vani: 7</b>
<b>Tipo Cucina:</b>	<b>Numero Bagni: 1</b>
<b>Condizioni: BUONO</b>	<b>Riscaldamento: AUTONOMO</b>
<b>Ascensore: NO</b>	<b>Classe Energetica: F - IPE 255.20</b>
<b>Giardino: 0</b>	<b>Garage: NO</b>
<b>Posto Auto: SI</b>	<b>Terrazzo Abitabile: NO</b>
<b>N° Terrazzi: -</b>	<b>Arredamento: VUOTO</b>