

## APPARTAMENTO ZONA SAN BIAGIO, FANO



**Codice: 2913**

**Contratto: VENDITA**

**Prezzo: € 85.000,00**

FANO - LOC. SAN BIAGIO, su palazzina quadrifamiliare, proponiamo in vendita appartamento con splendida vista mare. L'immobile di 40 mq circa, al primo piano, è composto da ingresso su soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale e bagno finestrato. Completa la proprietà un sottotetto di pari metratura e balcone.

Si richiedono € 85.000,00

\*Classe Energetica G Ipe 200.36 kWh/m2 anno\*

<b>Superficie: 40mq</b>	<b>Numero Camere: 1</b>
<b>Tipo Cucina: CUCINOTTO</b>	<b>Numero Bagni: 1</b>
<b>Condizioni: BUONO</b>	<b>Riscaldamento: AUTONOMO</b>
<b>Ascensore: NO</b>	<b>Classe Energetica: G - IPE 200.36</b>
<b>Giardino: NO</b>	<b>Garage: NO</b>
<b>Posto Auto: NO</b>	<b>Terrazzo Abitabile: NO</b>
<b>N° Terrazzi: 1</b>	<b>- -</b>