

APPARTAMENTO ZONA ROSCIANO, FANO



Codice: 2912

Contratto: VENDITA

Prezzo: € 175.000,00

FANO - ZONA ROSCIANO, su palazzina quadrifamiliare, proponiamo in vendita appartamento al piano rialzato di 90 mq circa. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2000, è composto da ingresso, soggiorno, spaziosa cucina, due balconi, due camere matrimoniali, studio e bagno finestrato con doccia.

Possibilità di secondo bagno, oltre all'opportunità di unire l'appartamento con il sottostante grande garage con servizio.

Completano la proprietà un giardino-orto condominiale, ed una soffitta al secondo piano alla quale si accede tramite scala condominiale.

Si richiedono € 175.000,00 trattabili

Classe Energetica F Ipe 197.25 kWh/m2 anno

Superficie: 90mq	Numero Camere: 3
Tipo Cucina: ANG. COTTURA	Numero Bagni: 1
Condizioni: OTTIMO	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: F - IPE 197.25
Giardino: CONDOMINIALE	Garage: NO
Posto Auto: NO	Terrazzo Abitabile: NO
N° Terrazzi: 2	--