

APPARTAMENTO ZONA PODERINO, FANO



Codice: 2973

Contratto: VENDITA

Prezzo: € 252.000,00

FANO - VIA ABRUZZI, in zona residenziale a due passi dal Centro Storico, in palazzina di 6 appartamenti di prossima costruzione, proponiamo in vendita appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, terrazzo, garage ed eventualmente cantina e posto auto.

Alto Standard di isolamento termico e acustico: termo cappotto, tinteggiatura da esterno con materiali permeabili al vapore ed impermeabili all'acqua, isolamenti termo acustici verticali e orizzontali, collettori solari termici autonomi per ogni alloggio, infissi con sistema a 5 camere con doppia guarnizione, infissi e vetro con alto grado di isolamento acustico. Impianto di riscaldamento autonomo a pavimento, impianto fotovoltaico per servizi condominiali, impianto di ricircolo aria, predisposizione impianto di condizionamento.

CLASSE ENERGETICA A +++

Disponibili altre soluzioni - Informazioni in Agenzia

Superficie: 64mq	Numero Camere: 2
Tipo Cucina: ANG. COTTURA	Numero Bagni: 2
Condizioni: IN COSTRUZIONE	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: SI	Classe Energetica: A - IPE 34.37
Giardino: ESCLUSIVO	Garage: SI, 20 Mq
Posto Auto: SI	Terrazzo Abitabile: SI
<p><small>Agenzia Immobiliare ABITARE 90 del dot. Sperindei Adriano Via Teodosio, 11 - 61032 Fano (PU) Tel +39 0721 801582 - Mail info@abitare90.it</small></p>	
	- -