

VILLA ZONA GIMARRA, FANO



Codice: 3010

Contratto: VENDITA

Prezzo: € 440.000,00

FANO - PRIMA PERIFERIA LATO NORD, a due passi dal mare, proponiamo in vendita villa bifamiliare composta da due appartamenti.

Appartamento al primo rialzato, composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno, sottostante piano di 97 mq con altra cucina, altro bagno e ulteriore vano.

Appartamento al primo piano, composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno, sovrastante soffitta in parte utilizzabile, oltre ad altro vano al piano terra ed ampia autorimessa.

Completa la proprietà un giardino indipendente.

Si richiedono € 440.000,00

Possibilità di acquistare gli appartamenti separatamente.

Classe Energetica G Ipe 301.21 kWh/m2 anno

Superficie: 460mq	Numero Camere: 6
Tipo Cucina: CUCINA	Numero Bagni: 3
Condizioni: DISCRETO	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: G - IPE 301.21
Giardino: ESCLUSIVO, 460 Mq	Garage: SI, 64 Mq
Posto Auto: SI	Terrazzo Abitabile: NO
N° Terrazzi: 2	- -