

## APPARTAMENTO ZONA GIMARRA, FANO



**Codice: 2965**

**Contratto: VENDITA**

**Prezzo: € 215.000,00**

Fano, Carmine. Proponiamo in vendita appartamento sito al piano terra in piccolo contesto condominiale di recente costruzione. L'appartamento con ingresso indipendente dallo scoperto esclusivo, è composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno con doccia e vasca, camera singola e camera matrimoniale con accesso allo scoperto sul retro, dove troviamo un bel porticato e giardino con barbeque. Completa la proprietà un garage al piano interrato.

TOUR VIRTUALE DISPONIBILE AL LINK: [https://viewer.realisti.co/\\_ARMt/](https://viewer.realisti.co/_ARMt/)

Richiesta: 215.000,00 tratt.

"Ape F" Ipe: 127 kwh/mqanno

<b>Superficie: 70mq</b>	<b>Numero Camere: 2</b>
<b>Tipo Cucina: ANG. COTTURA</b>	<b>Numero Bagni: 1</b>
<b>Condizioni: OTTIMO</b>	<b>Riscaldamento: AUTONOMO</b>
<b>Ascensore: NO</b>	<b>Classe Energetica: F - IPE 127.00</b>
<b>Giardino: ESCLUSIVO</b>	<b>Garage: NO</b>
<b>Posto Auto: NO</b>	<b>Terrazzo Abitabile: NO</b>
<b>N° Terrazzi: -</b>	<b>- -</b>