

## APPARTAMENTO ZONA CUCCURANO, FANO



**Codice: 2953**

**Contratto: VENDITA**

**Prezzo: € 160.000,00**

FANO, CUCCURANO. Proponiamo in vendita appartamento sito al piano terra con ingresso indipendente in piccola palazzina di recente costruzione. L'appartamento è composto da scoperto esclusivo pavimentato, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e finestra, camera singola e camera matrimoniale con accesso allo scoperto.

Accessibile dalla proprietà e Collegato da comoda scala, al piano interrato troviamo un ampio garage.

Richiesta: € 160.000

"Ape F" Ipe: 148 kwh/mq anno

<b>Superficie: 69mq</b>	<b>Numero Camere: 2</b>
<b>Tipo Cucina: ANG. COTTURA</b>	<b>Numero Bagni: 1</b>
<b>Condizioni: OTTIMO</b>	<b>Riscaldamento: AUTONOMO</b>
<b>Ascensore: NO</b>	<b>Classe Energetica: F - IPE 148.00</b>
<b>Giardino: ESCLUSIVO, 45 Mq</b>	<b>Garage: SI, 28 Mq</b>
<b>Posto Auto: NO</b>	<b>Terrazzo Abitabile: NO</b>
<b>N° Terrazzi: -</b>	<b>- -</b>