

VILLA, CARTOCETO



Codice: 30

Contratto: VENDITA

Prezzo: € 298.000,00

NEL CENTRO DI LUCREZIA, adiacente alla piazza, su lotto di circa 600 mq, proponiamo in vendita villetta indipendente di circa 280 mq in totale, composta da ingresso, salone, cucina abitabile, quattro camere da letto e servizio, con possibilità del secondo. Al piano superiore ampia soffitta di pari metratura. Garage di circa 70 mq con lavanderia, studio e stanza lavoro con bagno.

Altro Garage esterno di circa 25 mq con sovrastante terrazzo.

Scoperto esclusivo di 400 mq circa.

Si richiedono € 298.000,00

CLASSE ENERGETICA G. EPgl,nren 425.8 KWH/M2 ANNO.

| | |
|------------------------------------|--|
| Superficie: 280mq | Numero Camere: 4 |
| Tipo Cucina: CUCINA | Numero Bagni: 2 |
| Condizioni: BUONO | Riscaldamento: AUTONOMO |
| Ascensore: NO | Classe Energetica: G - IPE 425.80 |
| Giardino: ESCLUSIVO, 400 Mq | Garage: SI, 70 Mq |
| Posto Auto: SI | Terrazzo Abitabile: NO |
| N° Terrazzi: 2 | -- |