

UNIFAM AUTONOMA ZONA CARRARA, FANO



Codice: 2941

Contratto: VENDITA

Prezzo: € 259.000,00

Carrara di Fano, proponiamo in vendita casa indipendente con laboratorio e garage. L'immobile residenziale, su 3 piani, misura circa 300 mq ed è così composto:

al piano rialzato grande e luminoso salone, cucina abitabile con camino, camera da letto.

Al piano superiore quattro camere matrimoniali di cui una con balconcino e un servizio con vasca.

Al piano sottostrada altri locali di servizio.

Completa la proprietà un laboratorio ad uso artigianale di mq 80 circa e un garage per 2 auto di mq 35.

L'immobile è in buono stato di manutenzione.

Si richiedono € 259.000,00

Classe Energetica G Ipe 360.25 kWh/m2 anno

Superficie: 400mq	Numero Camere: 5
Tipo Cucina: CUCINA	Numero Bagni: 2
Condizioni: DA REVISIONARE	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: G - IPE 360.25
Giardino: ESCLUSIVO	Garage: SI, 35 Mq
Posto Auto: SI	Terrazzo Abitabile: NO
N° Terrazzi: 1	--