

CASA COLONICA ZONA CAMINATE, FANO



Codice: 356

Contratto: VENDITA

Prezzo: € 126.000,00

Fano, nella frazione di Caminate, in splendida posizione panoramica vista mare, vendesi casa indipendente di mq 150 circa, composta al piano terra da soggiorno, cucina abitabile con camino, zona pranzo, ripostiglio e ampio vano magazzino, trasformabile in una camera matrimoniale.

Sovrastante piano con altre due camere, ripostiglio e bagno.

Soffitta e cantina.

Giardino su tre lati dell'abitazione con pozzo artesiano per la raccolta dell'acqua piovana. Servita da rete gas metano.

Fa parte della proprietà un terreno agricolo di un ettaro circa. Non ci sono tralicci di alta tensione nelle vicinanze

Si richiedono € 126.000,00 trattabili

****Classe Energetica G ipe 160.23 kWh/m2 anno****

Superficie: 150mq	Numero Camere: 5
Tipo Cucina: CUCINA	Numero Bagni: 1
Condizioni: DA RISTRUTTURARE	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: G - IPE 160.23
Giardino: ESCLUSIVO, 10.000 Mq	Garage: NO
Posto Auto: SI	Terrazzo Abitabile: NO
N° Terrazzi: -	--