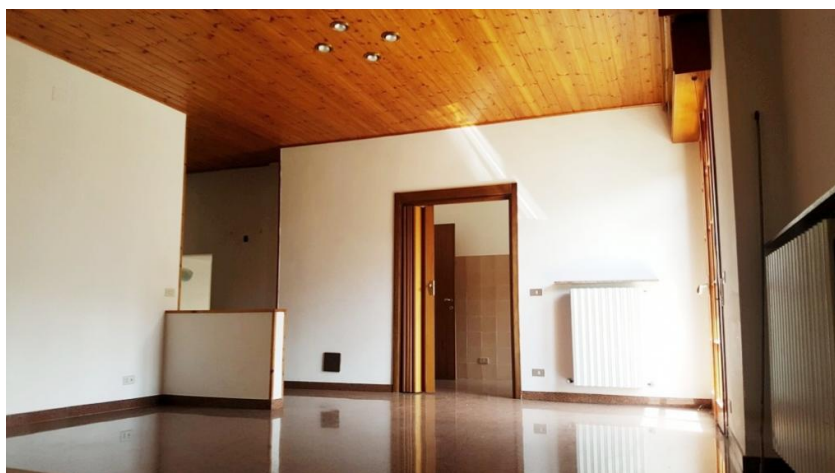


APPARTAMENTO ZONA CAMINATE, FANO



Codice: 2929

Contratto: VENDITA

Prezzo: € 139.000,00

FANO - ZONA CAMINATE, su palazzina di sole 4 unità, proponiamo in vendita bell'appartamento al primo piano. L'immobile, con ingresso indipendente al piano terra, è composto da ampio e luminoso soggiorno-pranzo con due balconi e cucinotto, dal quale si accede, tramite scala interna, al piano sottotetto attualmente allo stato grezzo, ma trasformabile in bella mansarda abitabile.

Nel reparto notte, due camere matrimoniali, entrambe con balcone, una camera singola, ampio bagno finestrato con vasca e doccia e doppio lavabo.

Completano la proprietà uno scoperto esclusivo-orto, e garage con altro servizio.

Classe Energetica F Ipe 174.32 kWh/m2 anno

Si richiedono 139.000,00

Superficie: 220mq	Numero Camere: 3
Tipo Cucina: CUCINOTTO	Numero Bagni: 1
Condizioni: BUONO	Riscaldamento: AUTONOMO
Ascensore: NO	Classe Energetica: F - IPE 174.32
Giardino: ESCLUSIVO	Garage: SI, 50 Mq
Posto Auto: SI	Terrazzo Abitabile: SI
N° Terrazzi: 4	--